



CITTÀ di AMANTEA

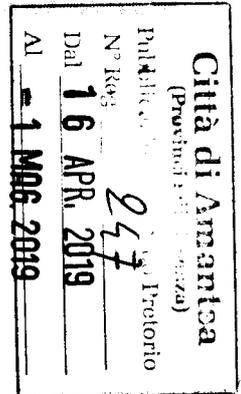
(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87032 - Tel. 0982/4291-429222 - Fax 0982/41013 - Cod. Fisc. 86000330786

URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA

Oggetto: Procedura di sgombero per occupazione abusiva alloggio ERP

COMUNE DI AMANTEA
PROTOCOLLO GENERALE
Protocollo N.ro 5456
Del 16/04/2019 10:26:28
Cat. VI Cl. 03 Fascicolo



ORDINANZA N. 35 del 15 aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESA la propria competenza al presente atto in virtù del Decreto del Sindaco prot. n° 1800 del 02/02/2018 - notificato in data 05/02/2018 e successiva riconferma in data 06/08/2018 prot. 10455 - di conferimento degli incarichi per l'espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all'art. 107 del Dlgs n° 267/2000, TUEL;

Premesso:

- **CHE** con nota del 23/07/2018 prot. n° 11844 - acquisita da questo ufficio il 15 ottobre 2018 col n° 11844, il Comando dei Vigili Urbani ha segnalato che i signori **omissis** e **omissis**, occupano abusivamente un alloggio E.R.P. in via **omissis** di questo Comune;
- **CHE** l'A.T.E.R.P. della provincia di Cosenza è l'Ente proprietario degli alloggi realizzati in Via Bari n° 67 ;
- **CHE** il Comune di Amantea è l'Ente gestore competente a cui spetta di disporre con proprio atto il rilascio agli alloggi occupati abusivamente;
- **CHE** questo Ufficio ha provveduto in data 29/10/2018 prot. n° 13862 a diffidare i signori **omissis** e **omissis** al rilascio dell'immobile de quo occupato abusivamente senza titolo ovvero senza alcun decreto di assegnazione, diffida regolarmente notificata dal Messo Comunale in pari data con rifiuto di sottoscrizione, in atti;
- **CHE** con la medesima diffida si è anche dato atto dell'avvio del procedimento per l'emissione di apposita ordinanza di sgombero coattivo in danno dei signori **omissis** e **omissis**;
- **CHE** il Comando dei Vigili Urbani con nota del 10/12/2018 prot. n° 15653 ha confermato che i Signori **omissis** e **omissis** continuano ad occupare abusivamente l'alloggio popolare di Via **omissis** poichè non hanno ottemperato alla diffida notificata in data 29/10/2018 prot. n° 13862;
- **ACCERTATO** che gli interessati Signori **omissis** non hanno titolo all'occupazione dell'alloggio e che è, pertanto, necessario disporre l'immediato rilascio dello stesso poichè occupato abusivamente e senza titolo;
- **Dato atto** che se anche la procedura di sgombero non richiede la preventiva

comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90 e s.m.i., trattandosi di un provvedimento di autotutela esecutiva che l'Amministrazione è tenuta ad adottare per rientrare in possesso di un bene abusivamente detenuto da un privato, con la diffida sopra richiamata. comunque è stato dato atto dell'avvio del procedimento;

- **VISTO l'art. 52 della L. Regionale 25 novembre 1996, n. 32;**
- **VISTA la L.R. n°32/1996 e ss.mm.ii.;**
- **VISTA Legge n° 80/2014;**

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si riportano integralmente, ai Signori omissis nata ad omissis dal proprio figlio omissis nato a omissis, di rilasciare, contestualmente al proprio nucleo familiare, l'alloggio ERP sito alla via omissis di questo Comune libero da persone e cose, l'alloggio abusivamente occupato, di proprietà dell'ATERP di Cosenza, entro dieci giorni dalla notifica del presente atto, mediante consegna delle chiavi di detto alloggio al Responsabile Ufficio Tecnico Urbanistica, edilizia privata e pubblica, geom. Silvio Clemente, presso il Comune di Amantea;

AVVERTE

1. decorso inutilmente il termine assegnato si procederà allo sgombero coattivo dell'alloggio, in danno ai Signori omissis nata ad Amantea il omissis e dal proprio figlio **omissis** nato a omissis, con l'intervento della Forza Pubblica;
2. le masserizie e suppellettili eventualmente rinvenute all'interno dell'alloggio saranno collocate in un locale del Comune di Amantea con spese a carico dei Signori omissis nata ad omissis e dal proprio figlio **omissis** nato a omissis;
3. in caso di inottemperanza alla presente ordinanza si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria degli occupanti abusivi dell'alloggio;
4. ai sensi dell'art. 26 L. 513/1977 i soggetti che occupano un alloggio di edilizia pubblica senza le autorizzazioni previste dalla legge sono esclusi dall'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
5. ai sensi dell'art.5 comma 1-bis I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva.;
6. il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Urbanistica, edilizia privata e pubblica, Geom. Silvio Clemente ;
7. ai sensi dell'art. 3 comma 4 legge 241/90 avverso la presente Ordinanza chiunque abbia interesse potrà ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro, entro 60 giorni dalla data di notifica, ovvero, in alternativa, potrà proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento.

DISPONE

- che la presente ordinanza sia eseguita dal Comando di Polizia Municipale con l'assistenza dell'Ufficio Tecnico Urbanistica, in persona del Responsabile geom. Silvio Clemente per le incombenze di natura tecnica, nonchè dell'AS n° 1 Distretto

di Amantea competente per territorio, per la messa a disposizione di un'ambulanza per l'eventuale assistenza a persone malate e/o invalide presenti nell'alloggio da sgomberare e del Comando dei Carabinieri di Amantea;

- che il presente atto venga notificato a cura del Responsabile dell'Ufficio Notifiche del Comune di Amantea alla Signora omissis nata ad Amantea il omissis in via omissis quale occupante abusiva unitamente al proprio figlio omissis del suddetto alloggio di via omissis.

Trasmettere la presente Ordinanza, a notifica effettuata a:

1. all'Azienda Sanitaria n°1 Distretto di Amantea;
2. al Comando della Stazione Carabinieri di AMANTEA;
3. al Comando della Polizia Municipale nella persona del Comandante;
4. Alla Procura della Repubblica di PAOLA
5. All' A.T.E.R.P. Via Lungo Crati De Seta 87100 Cosenza
6. Al Signor Sindaco di Amantea
7. Alla Segretaria Comunale;
8. All'Ufficio Anagrafe Comune di Amantea
9. All'Ufficio Tributi Comune Amantea
10. All'Ufficio Acquedotto Comune di Amantea
11. ENEL
12. TELECOM
13. E.N.I. (Italgas)

Amantea, 15 aprile 2019

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Geom. Silvio Clemente

